

Seifhennersdorfer Amtsblatt

Amtsblatt der Stadt Seifhennersdorf

Herausgeber: Stadtverwaltung Seifhennersdorf

Nr. 5

April 2023

Erscheinungstag: 27. 4. 2023



Beschlüsse der Sitzung des Stadtrates

am 20.04.2023

BV 15/2023/S Zügigkeit der Oberschule Seifhennersdorf Schuljahr 2023/2024

Der Stadtrat beschließt:

Die Oberschule Seifhennersdorf wird im Schuljahr 2023/2024 „einzügig“ fortgeführt.

Dafür: 10+1 Dagegen: Enthaltungen: 2
Die BV 15/2023/S wird mehrheitlich angenommen.

BV 17/2023/H/S Vereinbarung zur Nutzung des Wald- und Erlebnisbades „Silberteich“

Der Stadtrat der Stadt Seifhennersdorf beschließt die als Anlage beiliegende Vereinbarung zur Nutzung des Waldbades 2023 mit der KiEZ „Querxenland“ gGmbH.

Dafür: 11+1 Dagegen: Enthaltungen: 1
Die BV 17/2023/H/S wird mehrheitlich angenommen.

BV 18/2023/H/S Vereinbarung zur zusätzlichen Nutzung des Geländes im Wald- und Erlebnisbad „Silberteich“

Der Stadtrat der Stadt Seifhennersdorf beschließt die als Anlage beiliegende Vereinbarung zur zusätzlichen Nutzung des Geländes im Wald- und Erlebnisbad „Silberteich“ mit der KiEZ „Querxenland“ gGmbH.

Dafür: 12+1 Dagegen: Enthaltungen:
Die BV 18/2023/H/S wird einstimmig angenommen.

BV 35/2023/S Kündigung Rahmenvereinbarung Kommunalberatung Findeisen

Der Stadtrat beschließt die Kündigung der beigefügten Rahmenvereinbarung Kommunalberatung Findeisen entsprechend –Anlage 2–

Dafür: 4 Dagegen: 6+1 Enthaltungen: 2
Die BV 35/2023/S wird mehrheitlich abgelehnt.

BV 29/2023/S Auslegungsbeschluss Vorentwurf Bebauungsplan „Gewerbegebietserweiterung Viebigstraße Seifhennersdorf“ der Firma SCHERDEL SFS Spezialfedern GmbH Seifhennersdorf in der Fassung vom 06.04.2023

Der Bebauungsplan „Gewerbegebietserweiterung Viebigstraße Seifhennersdorf“ wird im Regelverfahren nach § 8 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Der Vorentwurf des Bebauungsplans, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), den textlichen Festsetzungen (Teil B), der Begründung zum Bebauungsplan mit Anlagen und dem Grünordnungsplan mit Anlagen in der Fassung vom 06.04.2023 wird gebilligt.

Der Vorentwurf des Bebauungsplans wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt. Der Termin der Auslegung ist mindestens eine Woche vor der Auslegung öffentlich bekannt zu geben.

Die Bürgermeisterin wird beauftragt, die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB zu beteiligen und die Planung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB abzustimmen.

Dafür: 12+1 Dagegen: Enthaltungen:
Die BV 29/2023/S wird einstimmig angenommen.

Amtliche Bekanntmachung

Die Stadt Seifhennersdorf gibt hiermit bekannt, dass der **Vorentwurf des Bebauungsplans „Gewerbegebietserweiterung Viebigstraße Seifhennersdorf“** der Firma SCHERDEL SFS Spezialfedern GmbH Seifhennersdorf in der Fassung vom 06.04.2023 gemäß Beschluss des Stadtrates vom 20.04.2023 zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für die Dauer eines Monats vom 08.05.2023 bis einschließlich 09.06.2023 in der Stadtverwaltung Seifhennersdorf, Rathausplatz 1, Zimmer 12 während der allgemeinen Öffnungszeiten öffentlich ausliegt.

Öffnungszeiten der Stadtverwaltung:

Dienstag	von 9.00 bis 12.00 Uhr und von 14.00 bis 18.00 Uhr
Donnerstag	von 9.00 bis 12.00 Uhr und von 14.00 bis 16.00 Uhr
Freitag	von 9.00 bis 11.00 Uhr

Gleichzeitig ist der Bebauungsplan im Beteiligungsportal des Freistaates Sachsen

(<https://buergerbeteiligung.sachsen.de/portal/seifhennersdorf/startseite>) einzusehen und kann dort heruntergeladen werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass von jedermann Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden können.

Wir bitten um Ihre frühzeitige Beteiligung zum Vorentwurf, um Ihre Hinweise, Anregungen und Bedenken im weiteren Planungsprozess berücksichtigen zu können.

Bitte richten Sie Ihre schriftlichen Stellungnahmen per E-Mail an:

schmidt@stadtwerkstadt.de oder
stadtplanung@seifhennersdorf.de

oder postalisch an:

StadtWerkStadt, Dr. Dorit Schmidt, Simons Wiese 13,
OT Possendorf, 01728 Bannewitz,

bzw.

Stadt Seifhennersdorf, Nico Richter, Rathausplatz 1,
02782 Seifhennersdorf

Seifhennersdorf, den 21.04.2023



Stellenausschreibung

In der Stadt Seifhennersdorf ist zum nächst möglichen Termin, bevorzugt am 01.07.2023, die Stelle eines

Amtsleiter für Finanzen und Bau (m, w, d)

neu zu besetzen.

Schwerpunktaufgaben:

- verantwortungsvolle, fachliche und organisatorische Leitung und Koordinierung des Amtsbereiches
- Erstellung der Haushalts- und Finanzplanung und der Haushaltssatzung
- Haushaltsvollzug, Haushaltsüberwachung in Verbindung mit der Mittelbewirtschaftung, Controlling
- Vermögens- und Schuldenverwaltung
- Förder-, Zuschuss- u. Zuwendungswesen

- Vorbereitung von Grundsatzentscheidungen im Amtsbe- reich
- Erstellung des Jahresabschlusses und der Bilanz
- Veranlagung von Beiträgen und Kalkulationen von Gebüh- ren Kalkulation der zu erhebenden Steuern, Beiträge, Mie- ten und Pachten; selbständige Klärung oder Mitwirkung bei Klärung rechtlicher Fragen in diesem Zusammenhang;
- Kaufmännische Kostenkalkulationen für den Betrieb der Einrichtungen der Stadt und deren angebotene Leistungen sowie die festzusetzenden Benutzungsgebühren bzw. Ent- gelte (KLR) erstellen und aktualisieren;
- Organisation der Umsetzung von eGouvernement im Amts- bereich
- Zentrale Vergabestelle auf Basis von Zuarbeiten aus den Sachbereichen der Stadtverwaltung
- Koordination / Überwachung von Hochbau-, Tiefbau- und Sanierungsmaßnahmen sowie Straßen- und Gewässer- unterhaltung inkl. der dazugehörigen Vergabeverfahren
- Mitwirkung bei der Bauleitplanung (Ortsplanung, Bauleit- planverfahren), städtebauliche Entwicklung und Aufgaben der Stadtsanierung und Städtebauförderung
- Führen von Verhandlungen und Abschluss von Ingenieur-, Architekten-, Bau- und Erschließungsverträgen
- Zusammenarbeit mit beauftragten Planungsbüros sowie Überwachung der Leistungserbringung, einschließlich der Wahrnehmung von Bauherrenaufgaben
- Koordination / Überwachung des Umwelt-, Natur- und Baumschutzes sowie der Natur- und Landschaftspflege
- Erarbeitung von Satzungen und Dienstanweisungen
- Erstellung von Beschlussvorlagen und Teilnahme an Sitzun- gen der politischen Gremien

Anforderungsprofil:

Sie verfügen über:

- ein abgeschlossenes wirtschafts- oder finanzwissenschaft- liches Studium mit Mastergrad oder einem gleichwertigen Abschluss an einer Universität oder (Fach-)Hochschule (abgelegte erste Staatsprüfung, Diplom oder Magisterprü- fung) in den Fachrichtungen Finanzen, Betriebswirtschafts- lehre, öffentliche Verwaltung oder einer vergleichbaren Studienrichtung und mindestens eine einjährige Berufser- fahrung im öffentlichen Rechnung- und Haushaltswesen oder in entsprechenden Funktionen eines Unternehmens in einer Rechtsform des privaten Rechts (Erfüllung der Vor- aussetzungen als Fachbedienstete/r für das Finanzwesen gemäß § 62 SächsGemO);
- fundierte Kenntnisse in der doppelten Haushaltsführung
- Fachkenntnisse im Wirtschafts-, Steuer- und Abgabenrecht
- umfassende, sichere Kenntnisse in Datenverarbeitungs- anwendungen und in moderner Kommunikations- und Medientechnik
- Fähigkeit und Bereitschaft zu selbständigem, zuverlässigem und verantwortungsvollem Arbeiten
- hohe Flexibilität und Belastbarkeit
- kommunikative und soziale Kompetenz, gute rhetorische Fähigkeiten, Aufgeschlossenheit und Verhandlungs- geschick
- entweder über ein grundlegendes technisches Verständnis oder bereits über berufliche Erfahrungen in einem Bau-, Handwerks- oder sonstigen Anlagentechnischen Bereich;
- die Persönlichkeitseigenschaft selbständig initiativreich die Ihnen übertragenen Aufgaben im Rahmen des gelten- den Rechts zum Vorteil Ihres Arbeitgebers auszuführen;

Wir bieten Ihnen:

- Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch flexible Arbeitszeit im Rahmen der bestehenden Dienstvereinbarung;
- Vollzeitstelle (39 Stunden/Woche)
- Vergütung nach Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD) in der Entgeltgruppe 12
- Jahressonderzahlung und betriebliche Altersvorsorge
- Fortbildungsmöglichkeiten

Aussagefähige Bewerbungsunterlagen sind **schriftlich bis zum 31.05.2023** an folgende Anschrift zu richten:

Stadt Seifhennersdorf
Bürgermeisterin Frau Berndt
Rathausplatz 1
02782 Seifhennersdorf

per E-Mail an: info@seifhennersdorf.de

Bewerbungen Schwerbehinderter und von aktiven Mitglie- dern der Freiwilligen Feuerwehr Seifhennersdorf werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt. Entsprechende Nachweise sind der Bewerbung beizufügen.

Erklärungen:

Die Stelle Amtsleiter für Finanzen und Bau enthält dann neben der fachlichen Führung des Sachgebietes Kämmerei auch die organisatorische und personelle Führung des Sachgebietes Bauwesen. Zu den nachgeordneten Bereichen des Bauwe- sens gehören u.a. der Bauhof und das Freibad der Stadt. Der zu führende Personalbestand des Amtes für Bau und Finan- zen wird insgesamt bei ca. 17 Mitarbeitern liegen.

Hinweise:

Die Bewerbungsunterlagen werden nur bei Vorliegen eines aus- reichend frankierten Rückumschlages zurückgesandt. Kosten, die im Rahmen des Auswahlverfahrens entstehen, werden nicht übernommen. Aus Kostengründen erfolgt kein Versand von Zwi- schenbescheiden.

Datenschutzhinweis:

Mit Ihrer Bewerbung erklären Sie sich einverstanden, dass Ihre persönlichen Daten zweckgebunden für dieses Bewerbungsver- fahren gespeichert und verarbeitet werden. Eine Weitergabe die- ser Daten erfolgt nicht. Die Löschung dieser Daten erfolgt grund- sätzlich drei Monate nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens, sofern keine gesetzlichen Bestimmungen dem entgegenstehen, die weitere Speicherung zum Zwecke der Beweisführung erforder- lich ist oder Sie einer längeren Speicherung ausdrücklich zuge- stimmt haben.

Frühjahrsputz im Seifhennersdorfer Wald- und Erlebnisbad Silberteich voller Erfolg

60 Helfer brachten die Organisatoren des Frühjahrsputzes im Wald- und Erlebnisbad Silberteich Badebetriebsleiter Fred Heinze und den Koordinator des Kommunalen Präventions- rates Jens Hentschel-Thöricht vor Freude zum Staunen. So viele Helfer hatten sie nicht erwartet.



Organisatoren Fred Heinze mit Zettel und Jens Hentschel-Thöricht 2 von rechts

Unter dem Motto „Das Silberteichbad putzt sich“ hatten beide zusammen für 22. April ins Badgelände eingeladen. Ziel war es, das Erscheinungsbild des Seifhennersdorfer Wald- und Erlebnisbades „Silberteich“ weiter zu verbessern und es auf die kommende Badesaison vorzubereiten. „Saub- erkeit geht alle etwas an und jeder Einzelne kann in seinem unmittelbaren Umfeld einen Beitrag dazu leisten. Fleißige

Hände können gemeinsam viel bewirken“, so der Koordinator des Kommunalen Präventionsrates Jens Hentschel-Thöricht.

In vier Stunden Arbeit wurden etliche Schubkarren Laub zusammengetragen, Dächer vom Moos befreit und Unkraut entfernt. Geholfen haben junge und ältere Menschen, ukrainische Vertriebene, Unternehmer und Mitarbeiter des KiEZ Querxenland und der Stadtverwaltung. Auch zwei Stadträte der CDU haben tatkräftig mit angepackt.

Mit einem gemeinsamen Mittagsimbiss bedankten sich die Organisatoren der Aktion Heinze und Hentschel-Thöricht bei allen Helfern. Und versprachen, dass es eine Wiederholung gibt.

Diese Maßnahme wird mitfinanziert durch Steuermittel auf der Grundlage des vom Sächsischen Landtag beschlossenen Haushaltes.

BEKANNTMACHUNG 2/2023 – Fundsachen

Nachfolgend aufgeführte Fundgegenstände wurden abgegeben:

Nummer Fundverzeichnis	Fundsache	Tag des Fundes
1 2023	KFZ Autoschlüssel	16.01.2023
2 2023	Schlüsselbund mit 3 Schlüsseln	16.01.2023
3 2023	Fliesenschneidemaschine	24.03.2023
4 2023	Fahrradhelm	03.04.2023

Rechte an den Fundsachen können bei der Stadtverwaltung Seifhennersdorf, Telefon 03586-451512, gegen Eigentumsnachweis angemeldet werden.

Impressum:

Seifhennersdorfer Amtsblatt – Amtsblatt der Stadt Seifhennersdorf
Herausgeber: Stadtverwaltung Seifhennersdorf, Rathausplatz 1,
02782 Seifhennersdorf Erscheinungsdatum: 27.4.2023
Verantwortlich für den amtlichen Inhalt: Bürgermeisterin Karin Berndt
Homepage der Stadt Seifhennersdorf: www.seifhennersdorf.de