



<b>Gremium:</b>	<b>Datum:</b>	<b>Art:</b>	<b>Einreicher / Amt</b>
<b>Stadtrat</b>	<b>29.08.2024</b>	<b>öffentlich</b>	<b>Bgm / HA</b>

**Beratungsfolge**

Stadtrat

**Sitzungstermin**

29.08.2024

**Betreff**

Betreibung Jugendtreff und Skatehalle ab Juli 2024

**Beschlussvorschlag**

Der Stadtrat der Stadt Seifhennersdorf beschließt:

1. die Aufhebung des Nutzungsvertrages zur Betreibung des Jugendtreffs und der Skatehalle mit dem Förderverein Karlihaus Jugend und Kultur e.V. Seifhennersdorf vom 28.04.2015, die Umsetzung wird der Bürgermeisterin übertragen;
2. der Betreibung des Jugendtreffs und der Skatehalle ab Juli 2024 durch den Verein Familien-Stadt e.V. zugestimmt;
3. einer Vermietung des Jugendtreffs und der Skatehalle an den Verein Familien-Stadt e.V., nach Aufhebung des Nutzungsvertrages zur Betreibung des Jugendtreffs und der Skatehalle mit dem Förderverein Karlihaus Jugend und Kultur e.V. Seifhennersdorf, wird zugestimmt.

**Beratungsergebnis:**

Stadtrat

Sitzung am: 29.08.2024

gesetzliche Anzahl Stadträte: 14+1	Ja:	Nein:	Enthaltung:	Befangen:
davon anwesend:	einstimmig:	Mehrheitsbeschluss:	laut Beschlussvorlage	abweichender Beschluss:

Die Veröffentlichung des Beschlusses ist aufgrund § 36b Abs. 1 Satz 3 und 4 SächsGemO nicht zulässig.

## Problembeschreibung / Begründung

Bereits beim Beschluss BV 33/2024 zur Mittelverwendung des Karlihausvereins wurde durch den Vorsitzenden Herrn Fischer (damals Stadtrat) eine Übergabe der Betreuung von Jugendtreff und Skatehalle durch den neuen Verein Familien-Stadt e.V. erläutert. Hintergrund sind die durch die Stadt nicht mehr möglichen Finanzmittelzuweisungen (durch den nicht vorhandenen Haushalt) und die personelle Situation im Verein, die eine Betreuung nicht mehr ermöglichte.

Bereits im ersten Halbjahr wurde mit Hilfe und interner Vereinbarung zwischen dem Verein Familien-Stadt e.V. und dem Karlihausverein die Betreuung der Einrichtungen durch den Verein Familien-Stadt e.V. sichergestellt.

Der beigefügte Antrag des Verein Familien-Stadt e.V. enthält auch eine Kaufabsicht für die Skatehalle. Dies sollte in einem zweiten Schritt vom Stadtrat beraten und beschlossen werden. Vorerst ist die Bestätigung der Übernahme der Betreuung der Einrichtungen durch den Verein Familien-Stadt e.V., die Aufhebung des Nutzungsvertrages mit dem Karlihausverein und, damit eine Weiterbetreuung ermöglicht wird, der Abschluss eines Mietvertrages mit dem Verein Familien-Stadt e.V. erforderlich.

Anlagen:

Antrag Verein Familien-Stadt e.V.  
Nutzungsvertrag Karlihausverein

Finanzielle Auswirkungen?

1.) Gesamtkosten der Maßnahme (Beschaffungs-/Herstellungskosten)	ja €
2.) Jährliche Folgekosten/ -lasten	€
3.) Finanzierung Eigenanteil (i.d.R. = Kreditbedarf)	€
Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge)	€
4.) Einmalige oder Jährlich laufende Haushaltbelastung (Mittelabfluss, Kapitaldienst, Folgekosten ohne kalkulatorische Kosten)	€

Veranschlagung  
im Ergebnishaushalt

im Finanzhaushalt

Haushaltstelle

Datum:	Unterschrift	Amt	Unterschrift Bürgermeisterin
22.08.2024		Hauptamt	

erforderliche Abstimmung: gemäß § 39 Abs. 6 SächsGemO erfordert der Beschluss **einfache** Stimmenmehrheit

BV SR v&A

Posteingang  
02. AUG 2024 23:57

Familien-Stadt e.V. | Nordstraße 68a | 02782 Seifhennersdorf

Stadtverwaltung Seifhennersdorf  
Bürgermeisterin Mandy Gubsch  
Rathausplatz 1

02782 Seifhennersdorf

Familien-Stadt e.V.  
Nordstraße 68a  
02782 Seifhennersdorf

E-Mail : info@familien-stadt.de  
Web : www.familien-stadt.de

Vereinsregister VR14760  
Amtsgericht Dresden

Seifhennersdorf, den 01. August 2024

► Anfrage zur Übernahme/Kauf der Skatehalle Seifhennersdorf

Sehr geehrte Frau Gubsch,

in Bezug auf die Absprachen mit dem Karlihausverein Seifhennersdorf, werden wir zum 01.08.2024 die Betreuung des Jugendtreffs und der Skatehalle Seifhennersdorf übernehmen.

Da mit der Übernahme dieser Aufgaben auch konkret notwendige Investitionen in die Skatehalle und die dort vorhandenen Sportanlagen, sowie eine zukunftssicher Personalplanung einher gehen muss, sind wir an einem langfristigen Engagement interessiert.

Zu diesem Zweck wollen wir gern das Objekt Skatehalle von der Stadt Seifhennersdorf übernehmen/kaufen. Wir bitten Sie hiermit höflich um die Prüfung der Verkaufsoptionen an unseren Verein Familien-Stadt e.V..

Die Nutzung der Halle soll als Sport- und Freizeiteinrichtung für Kinder- und Jugendliche erhalten und fortgeführt werden. Eine davon abweichende Nutzung des Objektes kommt für uns nicht in Frage.

Für die Finanzierung der Aufgaben haben wir Sponsoren gewinnen können, die uns dabei unterstützen das Projekt zu realisieren und auch in den folgenden Jahren fortsetzen zu können.

Wir würden uns über eine zeitnahe Bearbeitung und Rückmeldung zu unserer Anfrage sehr freuen. Zu weiteren Fragen stehe ich Ihnen jederzeit gern bereit.

Für den Übergang bis zur abschließenden Klärung, wollen wir gern in den bisherigen Nutzungsvertrag zwischen der Stadtverwaltung und dem Karlihausverein eintreten um die Aufgaben zum Stichtag 01.08.2024 übernehmen zu können. Wir bitten auch in dieser Angelegenheit Unterstützung durch die Stadtverwaltung.

Mit freundlichen Grüßen

Aaron Hönicke  
vertretungsberechtigter Vorstand Familien-Stadt e.V.